

## O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta Sandomierza ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości Gminy Sandomierz:

Nieruchomość składająca się z części działki nr ewid. 1000/1 obr. Sandomierz Lewobrzeżny ( Wybrzeże im. Marszałka Piłsudskiego) o powierzchni 5257 m<sup>2</sup>.

- okres dzierżawy: 15 lat;
- przeznaczenie; działalność rekreacyjna i gastronomiczna, mała architektura w postaci mobilnych urządzeń rekreacyjnych takich jak: park linowy, dmuchana zjeżdżalnia oraz namiot gastronomiczny;
- cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego (bez VAT):
  - a. w sezonie turystycznym od 1 kwietnia do 31 października każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy: 16 121,53 zł
  - b. poza sezonem turystycznym od 1 listopada do 31 marca każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy: 591,81 zł;
- minimalne postąpienie – 100 zł;
- wadium – 20 000 zł;

Uwagi:

Czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji o wysokość wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS za dany rok ogółem.

Wyłoniony w drodze przetargu dzierżawca jest uprawniony do montażu wyłącznie w sezonie turystycznym (od 1 kwietnia do 31 października każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy dzierżawy) nietrwałych urządzeń rekreacyjnych – parku linowego, dmuchanej zjeżdżalni oraz namiotu gastronomicznego.

Dzierżawiona nieruchomość poza sezonem turystycznym (w okresie od 1 listopada do 31 marca każdego roku kalendarzowego w czasie trwania umowy dzierżawy) będzie wolna od wszelkich urządzeń.

Przetarg odbędzie się w dniu 26 września 2017r. o godzinie 10-tej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Sandomierzu przy Pl. Poniatowskiego 3.

Osoby fizyczne przystępujące do przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych dokument upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób, oraz dowód wpłacenia wadium z dopiskiem „przetarg-dzierżawa Wybrzeże Piłsudskiego”. Podmioty gospodarcze przedstawiają dodatkowo dokument upoważniający do prowadzenia działalności.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Sandomierzu Banku Spółdzielczego, nr rachunku 15 9429 0004 2001 0000 1300 0028 najpóźniej do dnia 22 września 2017r. Za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Sandomierzu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Do ustalonej w wyniku przetargu kwoty czynszu dzierżawnego dolicza się 23% VAT.

W wypadku uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy – wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Miasta Sandomierza zastrzega sobie możliwość odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

**Informacje:** Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UM w Sandomierzu  
**Pl. Poniatowskiego 1 pok. 104 i 106 tel.(015) 644-01-24, (15) 644-01-21.**